



EXHIBIT E.

LEASEBACK SCHEDULE

Seller, or such affiliate, subsidiary, or holding company as Seller may designate (collectively, the "Seller Affiliates"), may have the option to lease back the Unit from Buyer on the terms and conditions set forth below. The annual rental amount shall be \$0.0, payable net, and without deductions or withholdings. Accordingly, at Closing, Buyer and Seller (or any Seller Affiliate designated by Seller) shall execute a lease reflecting the rental terms set forth in the Leaseback Schedule and otherwise including such customary terms and conditions for residential lease transactions in Florida, in a form reasonably acceptable to the Parties.

Unit: Privada.

Week: 600.

Season: .

Check in: .

Check out: .

Level: Etapa.

1. **Premises.** The Unit being conveyed pursuant to the Agreement.
2. **Term.** The initial term shall be twenty four (24) months commencing on the date of Closing, with no renewal rights unless otherwise agreed by the parties in writing.
3. **Rent.** The annual rental amount shall be \$0.0, payable in arrears in one single annual payment, without deductions or withholdings except as required by law. If Closing occurs on a date other than the first day of the annual rental period, the rent for the partial period shall be prorated at Closing and paid at Closing.
4. **Use.** Residential vacational occupancy only, in compliance with all applicable laws, the subject Agreement, that certain Declaration of Condominium recorded in Official Record Book Page of the Public Records of Orange County, Florida, and the Association's rules and regulations (collectively, the "Unit's Governing Documents").
5. **Maintenance and Utilities.** The tenant shall

ANEXO E.

PROGRAMA DE ARRENDAMIENTO

El Vendedor, o cualquier afiliada, subsidiaria o sociedad tenedora que el Vendedor designe (conjuntamente, las "Afiliadas del Vendedor"), podrá tener la opción de arrendar nuevamente la Unidad al Comprador en los términos y condiciones que se establecen a continuación. El importe anual de alquiler de \$0.0, neto, y sin ningún tipo de deducción o retención. Por consiguiente, al cierre, el Comprador y el Vendedor acuerdan celebrar el Contrato de Arrendamiento y entregarse mutuamente los ejemplares originales.

Unidad: Privada.

Semana: 600.

Temporada: .

Check in: .

Check out: .

Piso: Etapa.

1. **Instalaciones.** La Unidad que se transmite de conformidad con el Acuerdo.
2. **Plazo.** El plazo inicial será de veinticuatro (24) meses que comenzarán a partir de la fecha de cierre, sin derecho de renovación, salvo acuerdo por escrito de Las Partes.
3. **Renta.** El monto anual de la renta será de \$0.0, pagadero en forma vencida en un solo pago anual, sin deducciones ni retenciones, salvo aquellas que sean requeridas por la ley. En caso de que el Cierre ocurra en una fecha distinta al primer día del período anual de renta, el importe de la renta se pagará proporcionalmente al día del cierre.
4. **Uso.** El uso de la propiedad será únicamente para ocupación residencial vacacional, de conformidad con todas las Leyes aplicables, el presente Acuerdo, la Declaración de Condominio registrada en el Libro de Registros Públicos del Condado de Orange, Florida, y las normas y reglamentos de la Asociación (en conjunto, los "Documentos Rectores de la Unidad").
5. **Mantenimiento y Servicios Públicos.** El arrendatario será responsable por todo el

be responsible for all interior maintenance and repairs, and for payment of all utilities serving the Unit, subject to and in accordance with the Unit's Governing Documents.

6. **Taxes and Insurance.** Buyer shall remain responsible for real property taxes and casualty insurance on the Unit.
7. **Permitted Subletting.** Parties agree, that The Unit, or any portion thereof, may be subleased by Seller or Seller's Affiliate, as applicable, to any third party without the prior approval of Buyer.
8. **Default.** Nonpayment of rent or breach of these terms shall constitute a default, entitling Buyer to all remedies available under Florida law, including eviction.
9. **Form of Lease.** Buyer and Seller shall, at Closing, execute a lease consistent with the foregoing terms and otherwise containing customary provisions for residential lease transactions in Florida, in a form reasonably acceptable to the Parties.

mantenimiento y las reparaciones interiores, así como del pago de todos los servicios públicos de la Unidad, de conformidad con los Documentos Rectores de la Unidad.

6. **Impuestos y Seguros.** El Comprador será responsable del pago de los impuestos sobre la propiedad y del seguro contra accidentes de la unidad.
7. **Subarrendamiento Permitido.** Las Partes acuerdan que el Vendedor o su afiliado, según corresponda, podrá subarrendar la Unidad, o cualquier parte de ella, a un tercero sin la aprobación previa del Comprador.
8. **Incumplimiento.** La falta de pago de la renta o el incumplimiento a los términos establecidos en el presente Acuerdo constituirán un incumplimiento al mismo, dando derecho al Comprador a todos los recursos disponibles bajo la Ley de Florida, incluyendo el desalojo.
9. **Instrumento Contractual del Arrendamiento.** El Comprador y el Vendedor, deberán, al Cierre, formalizar un contrato de arrendamiento que cumpla con los términos anteriormente descritos y contenga las disposiciones habituales para los arrendamientos residenciales en el Estado de Florida, en una forma razonablemente aceptable para las Partes.